

TẬP ĐOÀN ĐIỆN LỰC VIỆT NAM
TỔNG CÔNG TY PHÁT ĐIỆN 3

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH
CÔNG TY MẸ**

QUÝ IV NĂM 2021

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Quý 4 năm 2021

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2021

Đơn vị tính: đồng

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Số cuối quý	Số đầu năm
1	2	3	4	5
A – TÀI SẢN NGẮN HẠN (100=110+120+130+140+150)	100		19 500 322 960 785	20 110 108 552 025
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110		2 231 883 028 729	2 378 468 854 788
1. Tiền	111	V.01	431 883 028 729	428 468 854 788
2. Các khoản tương đương tiền	112		1 800 000 000 000	1 950 000 000 000
II. Đầu tư tài chính ngắn hạn	120	V.02	3 810 000 000 000	3 926 000 000 000
1. Chứng khoán kinh doanh	121			
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh (*) (2)	122			
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123		3 810 000 000 000	3 926 000 000 000
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130		9 824 825 379 506	9 582 574 077 820
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131		8 973 678 840 311	8 821 814 429 122
2. Trả trước cho người bán	132		189 739 169 178	147 036 036 771
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133		0	0
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134			
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135			
6. Phải thu ngắn hạn khác	136	V.03	661 407 370 017	613 723 611 927
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	137			
8. Tài sản thiếu chờ xử lý	139			
IV. Hàng tồn kho	140		3 532 084 231 125	4 136 722 224 450
1. Hàng tồn kho	141	V.04	3 532 469 867 946	4 138 816 831 543

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Số cuối quý	Số đầu năm
1	2	3	4	5
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149		(385 636 821)	(2 094 607 093)
V. Tài sản ngắn hạn khác	150		101 530 321 425	86 343 394 967
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151		39 883 946 313	16 094 744 092
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		36 090 153 662	70 148 061 228
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153	V.05	25 556 221 450	100 589 647
4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	154			
5. Tài sản ngắn hạn khác	155			
B – TÀI SẢN DÀI HẠN (200 = 210 + 220 + 240 + 250 + 260)	200		47 213 188 309 234	50 548 026 069 445
I. Các khoản phải thu dài hạn	210		3 324 424 000	3 324 424 000
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211			
2. Trả trước cho người bán dài hạn	212			
3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	213		0	0
4. Phải thu nội bộ dài hạn	214	V.06		
5. Phải thu về cho vay dài hạn	215			
6. Phải thu dài hạn khác	216	V.07	3 324 424 000	3 324 424 000
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)	219			
II. Tài sản cố định	220		44 123 902 567 084	47 839 180 151 604
1. Tài sản cố định hữu hình	221	V.08	43 535 943 736 573	47 737 313 063 160
– Nguyên giá	222		110 678 799 996 328	110 436 235 176 520
– Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		(67 142 856 259 755)	(62 698 922 113 360)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224	V.09		
– Nguyên giá	225			
– Giá trị hao mòn lũy kế (*)	226			
3. Tài sản cố định vô hình	227	V.10	587 958 830 511	101 867 088 444
– Nguyên giá	228		631 243 122 657	134 025 944 282
– Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229		(43 284 292 146)	(32 158 855 838)
III. Bất động sản đầu tư	230	V.12		
– Nguyên giá	231			
– Giá trị hao mòn lũy kế (*)	232			

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Số cuối quý	Số đầu năm
1	2	3	4	5
IV. Tài sản dở dang dài hạn	240		331 492 645 630	113 337 580 047
1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	241			
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242		331 492 645 630	113 337 580 047
V. Đầu tư tài chính dài hạn	250		1 612 067 776 438	1 505 791 982 438
1. Đầu tư vào công ty con	251		551 689 970 000	551 689 970 000
2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252		883 219 360 850	791 558 350 850
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253	V.13	177 158 445 588	162 543 661 588
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn (*)	254			
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255			
VI. Tài sản dài hạn khác	260		1 142 400 896 082	1 086 391 931 356
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	V.14	244 903 968 293	217 958 476 558
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262	V.21		
3. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	263		897 496 927 789	868 433 454 798
4. Tài sản dài hạn khác	268			
5. Lợi thế thương mại	269			
TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270 = 100 + 200)	270		66 713 511 270 019	70 658 134 621 470

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Số cuối quý	Số đầu năm
1	2	3	4	5
A - NỢ PHẢI TRẢ (300 = 310 + 330)	300		51 183 687 735 185	57 378 002 964 319
I. Nợ ngắn hạn	310		11 347 087 060 635	11 518 769 975 382
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311		3 447 040 580 528	4 751 532 981 834
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		1 617 000 000	10 314 848 007
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	V.16	454 556 750 388	267 832 032 252
4. Phải trả người lao động	314		364 674 403 887	383 618 372 420
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	V.17	32 272 028 328	208 722 942 401
6. Phải trả nội bộ ngắn hạn	316		0	0
7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	317			
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318		18 253 945 597	16 010 207 364

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Số cuối quý	Số đầu năm
1	2	3	4	5
9. Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn khác	319	V.18	1 948 953 262 654	855 074 635 394
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320		4 850 195 977 601	4 887 543 172 993
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321			
12. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		229 523 111 652	138 120 782 717
13. Quỹ bình ổn giá	323			
14. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	324			
II. Nợ dài hạn	330		39 836 600 674 550	45 859 232 988 937
1. Phải trả người bán dài hạn	331			
2. Người mua trả tiền trước dài hạn	332			
3. Chi phí phải trả dài hạn	333			
4. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	334			
5. Phải trả nội bộ dài hạn	335			
6. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336		333 480 722 006	348 638 936 642
7. Phải trả dài hạn khác	337		4 100 000	
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338		39 503 115 852 544	45 510 594 052 295
9. Trái phiếu chuyển đổi	339			
10. Cổ phiếu ưu đãi	340			
11. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341	V.21		
12. Dự phòng phải trả dài hạn	342			
13. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	343			
B – VỐN CHỦ SỞ HỮU (400 = 410 + 430)	400		15 529 823 534 834	13 280 131 657 151
I. Vốn chủ sở hữu	410	V.22	15 529 823 534 834	13 280 131 657 151
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		11 234 680 460 000	10 699 695 770 000
- Vốn đầu tư của chủ sở hữu	411a		11 234 680 460 000	10 699 695 770 000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411b			
- Cổ phiếu ưu đãi	411c			
2. Thặng dư vốn cổ phần	412			
3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	413			
4. Vốn khác của chủ sở hữu	414			

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Số cuối quý	Số đầu năm
1	2	3	4	5
5. Cổ phiếu quỹ (*)	415			
6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416			
7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417			
8. Quỹ đầu tư phát triển	418		507 193 462 493	
9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	419			
10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420			
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		3 787 949 612 341	2 580 435 887 151
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		3 289 940 311 445	886 431 925 256
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		498 009 300 896	1 694 003 961 895
12. Nguồn vốn đầu tư XDCB	422			
13. Lợi ích cổ đông không kiểm soát	429			
II. Nguồn kinh phí và quỹ khác	430			
1. Nguồn kinh phí	431	V.23		
2. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	432			
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (440= 300 + 400)	440		66 713 511 270 019	70 658 134 621 470

NGƯỜI LẬP BIỂU
(Ký, họ tên)



Trần Nguyễn Khánh Linh

KẾ TOÁN TRƯỞNG
(Ký, họ tên)



Vũ Phương Thảo

TP Hồ Chí Minh, ngày 21 tháng 01 năm 2022

KT. TỔNG GIÁM ĐỐC

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thị Thanh Hương

BÁO CÁO KẾT QUẢ SẢN XUẤT KINH DOANH
Quý 4 năm 2021

Đơn vị tính: đồng

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Quý 4		Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
			Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước
1	2	3	4	5	6	7
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.25	8 611 278 410 872	9 267 063 860 644	35 638 200 049 900	38 580 961 667 916
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02					
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10 = 01 - 02)	10		8 611 278 410 872	9 267 063 860 644	35 638 200 049 900	38 580 961 667 916
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.27	7 314 473 459 623	7 853 207 717 679	31 421 940 722 051	33 982 271 383 212
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20 = 10 - 11)	20		1 296 804 951 249	1 413 856 142 965	4 216 259 327 849	4 598 690 284 704
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.26	16 839 418 151	27 753 375 631	1 265 624 551 553	331 808 954 528
7. Chi phí tài chính	22	VI.28	280 873 768 525	455 211 463 472	1 214 995 609 355	2 237 609 054 005
Trong đó: Chi phí lãi vay	23		280 780 772 884	374 754 199 011	1 212 651 028 177	1 859 245 138 965
8. Phần lãi hoặc lỗ trong công ty liên doanh, liên kết	24					
9. Chi phí bán hàng	25					
10. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26		244 986 042 727	253 665 345 304	612 243 980 253	543 087 632 663
11. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh { 30=20+ (21-22)+24-(25+26)}	30		787 784 558 148	732 732 709 820	3 654 644 289 794	2 149 802 552 564
12. Thu nhập khác	31		6 816 189 307	5 189 615 943	26 429 540 640	37 136 118 116
13. Chi phí khác	32		6 699 455 962	24 484 152 666	30 493 703 893	38 721 042 865
14. Lợi nhuận khác (40= 31-32)	40		116 733 345	(19 294 536 723)	(4 064 163 253)	(1 584 924 749)
15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế(50 = 30 + 40)	50		787 901 291 493	713 438 173 097	3 650 580 126 541	2 148 217 627 815
16. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	VI.40	289 891 990 597	261 737 817 692	704 077 301 657	454 213 665 920
17. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52	VI.40				
18. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60 = 50 - 51 - 52)	60		498 009 300 896	451 700 355 405	2 946 502 824 884	1 694 003 961 895
19. Lợi nhuận sau thuế của công ty mẹ	61		498 009 300 896	451 700 355 405	2 946 502 824 884	1 694 003 961 895
20. Lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát	62					
21. Lãi cơ bản trên cổ phiếu (*)	70					
22. Lãi suy giảm trên cổ phiếu (*)	71					

NGƯỜI LẬP BIỂU
(Ký, họ tên)



Trần Nguyễn Khánh Linh

KẾ TOÁN TRƯỞNG
(Ký, họ tên)

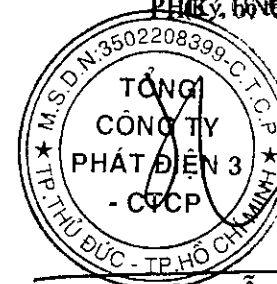


Vũ Phương Thảo

TP Hồ Chí Minh, ngày 27 tháng 01 năm 2022.

KT. TỔNG GIÁM ĐỐC

PHỤ Y TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thị Thanh Hương

Mẫu số B03-DN

TỔNG CÔNG TY PHÁT ĐIỆN 3 - CÔNG TY CỔ PHẦN

Báo cáo tổng hợp

(Ban hành theo thông tư số 200/2014/TT-BTC

Ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính)

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ THEO PHƯƠNG PHÁP GIÁN TIẾP

Từ kỳ : Q1_2021 đến kỳ : Q4_2021

Chỉ tiêu	Mã số	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
		Năm nay	Năm trước
I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh			
1. Lợi nhuận trước thuế	1	3 650 580 126 541	2 148 217 627 815
2. Điều chỉnh cho các khoản			
- Khấu hao TSCĐ	2	4 450 461 774 831	4 603 086 371 227
- Các khoản dự phòng	3	(1 708 970 272)	67 980 030
- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục liên tệ có gốc ngoại tệ	4	(877 229 856 771)	356 321 856 062
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	5	(309 145 640 205)	(316 927 690 712)
- Chi phí lãi vay	6	1 212 651 028 177	1 859 245 138 965
- Các khoản điều chỉnh khác	7		
3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động	8	8 125 608 462 301	8 650 011 283 387
- Tăng giảm các khoản phải thu	9	(431 920 421 421)	(6 911 182 735 115)
- Tăng giảm hàng tồn kho	10	577 283 490 606	(1 294 646 084 255)
- Tăng giảm các khoản phải trả (Không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp)	11	(6 194 315 229 134)	947 953 066 369
- Tăng giảm chi phí trả trước	12	(50 734 693 956)	170 416 380 798
- Tăng, giảm chứng khoán kinh doanh	13		

- Tiền lãi vay đã trả	14	(220 216 001 813)	(523 233 814 254)
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15	(511 311 539 335)	(234 914 411 588)
- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	16	1 473 001 025	1 716 980 000
- Tiền chi khác từ hoạt động kinh doanh	17	(148 659 694 432)	(41 602 811 442)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20	1 147 207 373 841	764 517 853 900
II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư			
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21	(957 937 063 766)	(347 218 081 820)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22	184 312 105	4 972 356
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23	(500 000 000 000)	(1 766 000 000 000)
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của các đơn vị khác	24	616 000 000 000	1 666 000 000 000
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25	(91 661 010 000)	
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27	308 961 328 100	364 393 237 756
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30	(624 452 433 561)	(82 819 871 708)
III- Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính			
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31		
2. Tiền trả vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32		
3. Tiền thu từ đi vay	33	66 369 417 592	36 824 841 483
4. Tiền chi trả nợ gốc vay	34	(731 704 956 623)	(1 145 270 077 464)
5. Tiền chi trả nợ thuế tài chính	35		
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36	(4 004 150 900)	
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40	(669 339 689 931)	(1 108 445 235 981)

Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50=20+30+40)	50	(146 584 749 651)	(426 747 253 789)
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60	2 378 468 854 788	2 805 216 688 122
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61	(1 076 408)	(579 545)
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (lấy theo số dư tài khoản)	70	2 231 883 028 729	2 378 468 854 788

NGƯỜI LẬP BIỂU

(Ký, họ tên)



Trần Nguyễn Khánh Linh

KẾ TOÁN TRƯỞNG

(Ký, họ tên)

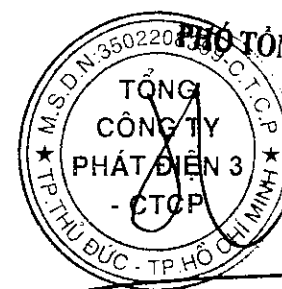


Vũ Phương Thảo

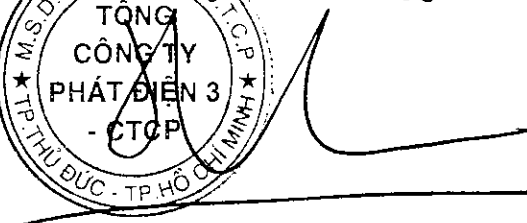
TP Hồ Chí Minh, ngày 27 tháng 01 năm 2022

KT. TỔNG GIÁM ĐỐC

(Ký, họ tên)



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thị Thanh Hương

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Quý 4 năm 2021

I Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp

- 1 Hình thức sở hữu vốn
- 2 Lĩnh vực kinh doanh

Công ty cổ phần
Sản xuất Công nghiệp

- 3 Ngành nghề kinh doanh

Sản xuất kinh doanh điện năng, quản lý vận hành sửa chữa bảo dưỡng, đại tu, cải tạo, nâng cấp thiết bị điện, công trình điện; ngoài ra, Tổng Công ty còn hoạt động trong một số lĩnh vực khoa học, công nghệ, nghiên cứu triển khai, đào tạo phục vụ cho hoạt động chính

- 4 Chu kỳ sản xuất kinh doanh thông thường

Chu kỳ SXKD thông thường của Tổng Công ty là trong vòng 12 tháng

- 5 Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp trong năm tài chính có ảnh hưởng đến báo cáo tài chính

- 6 Cấu trúc doanh nghiệp

- Danh sách các công ty con: CTCP Nhiệt điện Bà Rịa, CTCP Nhiệt điện Ninh Bình
- Danh sách các công ty liên doanh, liên kết: CTCP Thủy điện Thác Bà, CTCP Thủy điện Vĩnh Sơn - Sông Hinh, CTCP Đầu tư và Phát triển Điện Sê San 3A
- Danh sách các đơn vị trực thuộc không có tư cách pháp nhân hạch toán phụ thuộc

Ban Quản lý dự án Nhiệt điện Vĩnh Tân; Ban Quản lý dự án Nhiệt điện 1, Ban quản lý dự án Nhiệt điện Thái Bình

Công ty Nhiệt điện Phú Mỹ; Công ty Nhiệt điện Mông Dương; Công ty Nhiệt điện Vĩnh Tân, Công ty Thủy điện Buôn Kuốp; Công ty Dịch vụ sửa chữa các nhà máy điện EVNGENCO3

- 7 Tuyên bố về khả năng so sánh thông tin trên Báo cáo tài chính (có so sánh được hay không, nếu không so sánh được phải nêu rõ lý do như vì chuyển đổi hình thức sở hữu, chia tách, sáp nhập, nêu độ dài về kỳ so sánh):

II Kỳ kế toán, đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

- 1 Kỳ kế toán năm bắt đầu ngày kết thúc ngày : từ ngày 01/01 đến 31/12

- 2 Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán: VNĐ

Trường hợp có sự thay đổi đơn vị tiền tệ trong kế toán so với năm trước, giải trình rõ lý do và ảnh hưởng của sự thay đổi:

III Chuẩn mực và Chế độ kế toán áp dụng

- 1 Chế độ kế toán áp dụng: Theo Thông tư 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ kế toán doanh nghiệp và Văn bản số 12227/BTC-CĐKTT ngày 03/09/2015 của

Bộ Tài chính chấp thuận chế độ kế toán sửa đổi, bổ sung áp dụng cho Tập đoàn Điện lực Việt Nam và các văn bản pháp luật, quy định pháp lý có liên quan về việc lập và trình bày báo cáo tài chính.
2 Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán: Báo cáo tài chính được lập và trình bày phù hợp với các Chuẩn mực và Chế độ kế toán Việt Nam

IV Các chính sách kế toán áp dụng

1 Nguyên tắc chuyển đổi Báo cáo tài chính lập bằng ngoại tệ sang Đồng Việt Nam (Trường hợp đồng tiền ghi sổ kế toán khác với Đồng Việt Nam); Ảnh hưởng (nếu có) do việc chuyển đổi Báo cáo tài chính từ đồng ngoại tệ sang Đồng Việt Nam

2 Các loại tỷ giá hối đoái áp dụng trong kế toán

Theo các nghiệp vụ kinh tế phát sinh thực tế và Chế độ kế toán quy định

3 Nguyên tắc xác định lãi suất thực tế (lãi suất hiệu lực) dùng để chiết khấu dòng tiền

4 Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và các khoản tương đương tiền

Theo các nghiệp vụ kinh tế phát sinh thực tế

5 Nguyên tắc kế toán các khoản đầu tư tài chính

a) Chứng khoán kinh doanh;

b) Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn;

c) Các khoản cho vay;

d) Đầu tư vào công ty con; công ty liên doanh, liên kết;

đ) Đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác;

e) Các phương pháp kế toán đối với các giao dịch khác liên quan đến đầu tư tài chính

6 Nguyên tắc kế toán nợ phải thu

7 Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho:

- Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho;

- Phương pháp tính giá trị hàng tồn kho;

- Phương pháp hạch toán hàng tồn kho;

- Phương pháp lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho

Theo giá gốc

Bình quân gia quyền

Kê khai thường xuyên

Trên cơ sở lớn hơn của giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được của hàng tồn kho

8 Nguyên tắc ghi nhận và các khấu hao TSCĐ, TSCĐ thuê tài chính, bất động sản đầu tư

Ghi nhận theo nguyên giá và tính khấu hao theo đường thẳng

9 Nguyên tắc kế toán các hợp đồng hợp tác kinh doanh

10 Nguyên tắc kế toán thuế TNDN hoãn lại

11 Nguyên tắc kế toán chi phí trả trước

Chi phí trả trước được vốn hóa để phân bổ dần vào chi phí SXKD, bao gồm các khoản chi phí: công cụ, dụng cụ; chi phí bảo hiểm vật chất ô tô; chi phí mua bảo hiểm tài sản và cháy nổ, chi phí chuẩn bị sản xuất...

12 Nguyên tắc kế toán nợ phải trả

13 Nguyên tắc ghi nhận vay và nợ phải trả thuê tài chính

14 Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa các khoản chi phí đi vay

15 Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả

16 Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận các khoản dự phòng phải trả

17 Nguyên tắc ghi nhận doanh thu chưa thực hiện

18 Nguyên tắc ghi nhận trái phiếu chuyển đổi

19 Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu

- Nguyên tắc ghi nhận vốn góp của chủ sở hữu, thặng dư vốn cổ phần, quyền chọn trái phiếu chuyển đổi, vốn khác của chủ sở hữu

- Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch đánh giá lại tài sản

- Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch tỷ giá

- Nguyên tắc ghi nhận lợi nhuận chưa phân phối

20 Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu

- Doanh thu bán hàng

- Doanh thu cung cấp dịch vụ

- Doanh thu hoạt động tài chính

- Doanh thu hợp đồng xây dựng

- Thu nhập khác

21 Nguyên tắc kế toán các khoản giảm trừ doanh thu

22 Nguyên tắc kế toán giá vốn hàng bán

23 Nguyên tắc kế toán chi phí tài chính

Theo chênh lệch thực tế phát sinh giữa hạch toán và thanh toán
Doanh thu - Chi phí - Thuế TNDN

Theo chi phí tài chính thực tế phát sinh trong kỳ (không bù trừ với doanh thu hoạt động tài chính)

24 Nguyên tắc kế toán chi phí bán hàng, chi phí quản lý doanh nghiệp

25 Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành, chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại

Chi phí thuế TNDN được ghi nhận theo số thu nhập chịu thuế nhân với thuế suất thuế TNDN là 20%.

26 Các nguyên tắc và phương pháp kế toán khác

V Các chính sách kế toán áp dụng (trong trường hợp doanh nghiệp không đáp ứng giả định hoạt động liên tục)

1 Có tái phân loại tài sản dài hạn và nợ phải trả dài hạn thành ngắn hạn không?

2 Nguyên tắc xác định giá trị từng loại tài sản và nợ phải trả (theo giá trị thuần có thể thực hiện được, giá trị có thể thu hồi, giá trị hợp lý, giá trị hiện tại, giá trị hiện hành)

3 Nguyên tắc xử lý tài chính đối với

- Các khoản dự phòng

- Chênh lệch đánh giá lại tài sản và chênh lệch tỷ giá (còn đang phản ánh trên Bảng cân đối kế toán

- nếu có)

VI Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Bảng cân đối kế toán

Đơn vị tính: VND

01 - Tiền	Cuối kỳ	Đầu năm
- Tiền mặt	2.707.606.713	1.398.772.574
- Tiền gửi ngân hàng	429.175.422.016	427.070.082.214
- Tiền đang chuyển		
- Các khoản tương đương tiền	1.800.000.000.000	1.950.000.000.000
Cộng	2.231.883.028.729	2.378.468.854.788

02 - Các khoản đầu tư tài chính	Cuối kỳ			Đầu năm		
	Giá gốc	Giá trị hợp lý	Dự phòng	Giá gốc	Giá trị hợp lý	Dự phòng
a) Chứng khoán kinh doanh						
- Tổng giá trị cổ phiếu						
- Tổng giá trị trái phiếu						
- Các khoản đầu tư khác						
- Lý do thay đổi với từng khoản đầu tư/loại cổ phiếu, trái phiếu						
Về số lượng						
Về giá trị						

	Cuối kỳ		Đầu năm	
	Giá gốc	Giá trị ghi sổ	Giá gốc	Giá trị ghi sổ
b) Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	3.810.000.000.000	3.810.000.000.000	3.926.000.000.000	3.926.000.000.000
b1) Ngắn hạn	3.810.000.000.000	3.810.000.000.000	3.926.000.000.000	3.926.000.000.000
- Tiền gửi có kỳ hạn	3.810.000.000.000	3.810.000.000.000	3.926.000.000.000	3.926.000.000.000
- Trái phiếu				

- Các khoản đầu tư khác				
b2) Dài hạn				
- Tiền gửi có kỳ hạn				
- Trái phiếu				
- Các khoản đầu tư khác				

	Cuối kỳ			Đầu năm		
	Giá gốc	Dự phòng	Giá trị hợp lý	Giá gốc	Dự phòng	Giá trị hợp lý
c) Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	1.612.067.776.438		1.612.067.776.438	1.505.791.982.438		1.505.791.982.438
- Đầu tư vào công ty con	551.689.970.000		551.689.970.000	551.689.970.000		551.689.970.000
CTCP Nhiệt điện Ninh Bình	70.454.400.000		70.454.400.000	70.454.400.000		70.454.400.000
CTCP Nhiệt điện Bà Rịa	481.235.570.000		481.235.570.000	481.235.570.000		481.235.570.000
- Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	883.219.360.850		883.219.360.850	791.558.350.850		791.558.350.850
CTCP Thủy điện Vĩnh Sơn - Sông Hinh	608.719.360.850		608.719.360.850	517.058.350.850		517.058.350.850
CTCP Thủy điện Thác Bà	190.500.000.000		190.500.000.000	190.500.000.000		190.500.000.000
CTCP Đầu tư và Phát triển Điện Sê San 3A	84.000.000.000		84.000.000.000	84.000.000.000		84.000.000.000
- Đầu tư vào đơn vị khác	177.158.445.588		177.158.445.588	162.543.661.588		162.543.661.588
CTCP Điện lực Dầu Khí Nhơn Trạch 2	83.094.784.000		83.094.784.000	68.480.000.000		68.480.000.000
Công ty TNHH DV Năng lượng GE PMTP	74.463.661.588		74.463.661.588	74.463.661.588		74.463.661.588
CTCP Điện Việt Lào	19.600.000.000		19.600.000.000	19.600.000.000		19.600.000.000

- Tóm tắt tình hình hoạt động của các công ty con, công ty liên doanh, liên kết trong kỳ;
- Các giao dịch trọng yếu giữa doanh nghiệp và công ty con, liên doanh, liên kết trong kỳ
- Trường hợp không xác định được giá trị hợp lý thì giải trình lý do

03 - Phải thu của khách hàng	Cuối kỳ	Đầu năm
a) Phải thu của khách hàng ngắn hạn	8.973.678.840.311	8.821.814.429.122
Công ty Mua Bán Điện	8.407.275.120.042	8.585.466.004.443
Các khoản phải thu của khách hàng khác	566.403.720.269	236.348.424.679

b) Phải thu của khách hàng dài hạn		
c) Phải thu của khách hàng là các bên liên quan		

04 - Các khoản phải thu khác	Cuối kỳ		Đầu năm	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
a) Ngắn hạn	661.407.370.017		613.723.611.927	
- Phải thu về cổ phần hoá				
- Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia	4.200.000.000		15.000.000.000	
- Phải thu người lao động			14.000	
- Ký cược, ký quỹ	99.708.000		75.000.000	
- Cho mượn	70.266.368.944		71.305.102.304	
- Các khoản chi hộ	841.813.664			
- Phải thu khác	585.999.479.409		527.343.495.623	
b) Dài hạn	3.324.424.000		3.324.424.000	
- Phải thu về cổ phần hoá				
- Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia				
- Phải thu người lao động				
- Ký cược, ký quỹ	3.324.424.000		3.324.424.000	
- Cho mượn				
- Các khoản chi hộ				
- Phải thu khác				
Cộng	664.731.794.017		617.048.035.927	

05 - Tài sản thiếu chờ xử lý	Cuối kỳ		Đầu năm	
	Số lượng	Giá trị	Số lượng	Giá trị
a) Tiền				
b) Hàng tồn kho				

c) TSCĐ				
d) Tài sản khác				
- Phải thu người lao động				
- Ký quỹ, ký cược				
- Cho mượn				
- Các khoản chi hộ				
- Phải thu khác				
Cộng				

06 - Nợ xấu	Cuối kỳ			Đầu năm			
	Đối tượng	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Đối tượng nợ	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Đối tượng nợ
Tổng giá trị các khoản phải thu, cho vay quá hạn thanh toán hoặc chưa quá hạn nhưng khó có khả năng thu hồi (trong đó chi tiết thời gian quá hạn và giá trị các khoản nợ phải thu, cho vay quá hạn theo từng đối tượng nếu khoản nợ phải thu theo từng đối tượng đó chiếm từ 10% trở lên trên tổng số nợ quá hạn)							
Thông tin về các khoản tiền phạt, phải thu về lãi trả chậm... phát sinh từ các khoản nợ quá hạn nhưng không được ghi nhận doanh thu;							
Khả năng thu hồi nợ phải thu quá hạn							
Cộng							

07 - Hàng tồn kho	Cuối kỳ		Đầu năm	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
- Hàng đang đi trên đường	7.571.588.689		636.074.396.134	
- Nguyên liệu, vật liệu	3.348.905.839.575	(385.636.821)	3.351.335.544.493	(2.094.607.093)
- Công cụ, dụng cụ	167.151.195.662		133.574.309.462	

- Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang	8.841.244.020		17.832.581.454	
- Thành phẩm				
- Hàng hóa				
- Hàng gửi bán				
- Hàng hóa kho bảo thuế				
Cộng	3.532.469.867.946	(385.636.821)	4.138.816.831.543	(2.094.607.093)
- Giá trị hàng tồn kho ứ đọng, kém, mất phẩm chất không có khả năng tiêu thụ tại thời điểm cuối kỳ; Nguyên nhân và hướng xử lý đối với hàng tồn kho ứ đọng, kém, mất phẩm chất				
- Giá trị hàng tồn kho dùng để thế chấp, cầm cố bảo đảm các khoản nợ phải trả tại thời điểm cuối kỳ				
- Lý do dẫn đến việc trích lập thêm hoặc hoàn nhập dự phòng giảm giá hàng tồn kho				

08 - Tài sản dài hạn dở dang	Cuối kỳ		Đầu năm	
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi
a) Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang dài hạn				
Cộng				
b) Xây dựng cơ bản dở dang				
- Mua sắm	303.044.898.381		96.020.064.204	
- XDCB	28.447.747.249		17.317.515.843	
- Sửa chữa				
Cộng	331.492.645.630		113.337.580.047	

09 - Tăng giảm tài sản cố định hữu hình

Khoản mục	Nhà cửa vật kiến trúc	Máy móc thiết bị	Phương tiện vận tải truyền dẫn	Thiết bị dụng cụ quản lý	Cây lâu năm, súc vật làm việc cho sản phẩm	TSCĐHH Khác	Tổng cộng
Nguyên giá							
Số dư đầu năm	20.441.379.114.859	83.101.768.273.276	6.683.759.241.225	180.263.521.241	28.872.162.283	192.863.636	110.436.235.176.520
- Mua trong kỳ	11.562.814.986	154.202.836.630	8.007.919.241	19.029.639.796			192.803.210.653
- Đầu tư XDCB hoàn thành	1.695.371.747	(5.641.191.641)	(692.436.488)		9.086.126.075		4.447.869.693
- Tăng khác		179.796.659.126	267.367.000	995.150.000			181.059.176.126
- Chuyển sang BĐS đầu tư							
- Thanh lý, nhượng bán			1.654.314.823	279.966.141			1.934.280.964
- Giảm khác		133.791.760.700		19.395.000			133.811.155.700
Số dư cuối kỳ	20.454.637.301.592	83.296.334.816.691	6.689.687.776.155	199.988.949.896	37.958.288.358	192.863.636	110.678.799.996.328
Giá trị hao mòn lũy kế							
Số dư đầu năm	7.569.953.800.926	51.471.426.419.048	3.543.107.181.112	106.426.632.992	7.829.334.337	178.744.945	62.698.922.113.360
- Khấu hao trong năm	713.826.565.888	3.386.070.998.656	311.461.704.773	29.488.764.691	4.228.822.912	8.471.208	4.445.085.328.128
- Tăng khác	690.305.979	63.299.887.764					63.990.193.743
- Chuyển sang BĐS đầu tư							
- Thanh lý, nhượng bán			1.654.314.823	279.966.141			1.934.280.964
- Giảm khác		63.207.094.512					63.207.094.512
Số dư cuối kỳ	8.284.470.672.793	54.857.590.210.956	3.852.914.571.062	135.635.431.542	12.058.157.249	187.216.153	67.142.856.259.755
Giá trị còn lại của TSCĐ hữu hình							
- Tại ngày đầu năm	12.871.425.313.933	31.630.341.854.228	3.140.652.060.113	73.836.888.249	21.042.827.946	14.118.691	47.737.313.063.160
- Tại ngày cuối kỳ	12.170.166.628.799	28.438.744.605.735	2.836.773.205.093	64.353.518.354	25.900.131.109	5.647.483	43.535.943.736.573

* Giá trị còn lại cuối năm của TSCĐ hữu hình đã dùng thế chấp, cầm cố các khoản vay:	
* Nguyên giá TSCĐ cuối năm đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng:	33.243.418.732.082
* Nguyên giá TSCĐ cuối năm chờ thanh lý:	
* Các cam kết về việc mua, bán TSCĐ hữu hình có giá trị lớn trong tương lai:	
* Các thay đổi khác về TSCĐ hữu hình:	

10 - Tăng giảm tài sản cố định vô hình

Khoản mục	Quyền sử dụng đất	Quyền phát hành	Bản quyền, bằng sáng chế	Nhãn hiệu hàng hóa	Phần mềm máy tính	Giấy phép và giấy phép nhượng quyền	TSCĐ VH khác	Tổng cộng
Nguyên giá								
Số dư đầu năm	76.969.094.699		8.854.276.148		33.734.692.614		14.467.880.821	134.025.944.282
- Mua trong năm	486.199.500.000		406.000.000		5.962.347.458		1.379.170.000	493.947.017.458
- Tạo ra từ nội bộ doanh nghiệp								
- Tăng do hợp nhất kinh doanh								
- Tăng khác	2.874.010.917				396.150.000			3.270.160.917
- Thanh lý, nhượng bán								
- Giảm khác								
Số dư cuối kỳ	566.042.605.616		9.260.276.148		40.093.190.072		15.847.050.821	631.243.122.657
Giá trị hao mòn lũy kế								
Số dư đầu năm	11.807.092.284		6.394.079.039		11.165.546.138		2.792.138.377	32.158.855.838
- Khấu hao trong năm	1.328.257.643		1.715.899.996		6.597.623.844		1.483.654.825	11.125.436.308
- Tăng khác								
- Thanh lý, nhượng bán								
- Giảm khác								
Số dư cuối kỳ	13.135.349.927		8.109.979.035		17.763.169.982		4.275.793.202	43.284.292.146
Giá trị còn lại của TSCĐ vô hình								
- Tại ngày đầu năm	65.162.002.415		2.460.197.109		22.569.146.476		11.675.742.444	101.867.088.444
- Tại ngày cuối kỳ	552.907.255.689		1.150.297.113		22.330.020.090		11.571.257.619	587.958.830.511

* Nguyên giá TSCĐ vô hình đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng:

4.377.520.014

11 - Tăng giảm tài sản cố định thuê tài chính

Khoản mục	Nhà cửa vật kiến trúc	Máy móc thiết bị	Phương tiện vận tải truyền dẫn	Thiết bị dụng cụ quản lý	TSCĐHH khác	TSCĐ Vô hình	Tổng cộng
-----------	-----------------------	------------------	--------------------------------	--------------------------	-------------	--------------	-----------

Nguyên giá							
Số dư đầu năm							
- Thuê tài chính trong năm							
- Tăng khác							
- Mua lại TSCĐ thuê tài chính							
- Trả lại TSCĐ thuê tài chính							
- Giảm khác							
Số dư cuối kỳ							
Giá trị hao mòn lũy kế							
Số dư đầu năm							
- Khấu hao trong năm							
- Tăng khác							
- Mua lại TSCĐ thuê tài chính							
- Trả lại TSCĐ thuê tài chính							
- Giảm khác							
Số dư cuối kỳ							
Giá trị còn lại của TSCĐ thuê tài chính							
- Tại ngày đầu năm							
- Tại ngày cuối kỳ							

12 - Tăng giảm bất động sản đầu tư

Khoản mục	Số cuối kỳ	Số đầu năm
a) Bất động sản đầu tư cho thuê		
Nguyên giá		
- Quyền sử dụng đất		
- Nhà		
- Nhà và quyền sử dụng đất		

- Cơ sở hạ tầng		
Giá trị hao mòn lũy kế		
- Quyền sử dụng đất		
- Nhà		
- Nhà và quyền sử dụng đất		
- Cơ sở hạ tầng		
Giá trị còn lại		
- Quyền sử dụng đất		
- Nhà		
- Nhà và quyền sử dụng đất		
- Cơ sở hạ tầng		
b) Bất động sản đầu tư nắm giữ chờ tăng giá		
Nguyên giá		
- Quyền sử dụng đất		
- Nhà		
- Nhà và quyền sử dụng đất		
- Cơ sở hạ tầng		
Tồn thất do suy giảm giá		
- Quyền sử dụng đất		
- Nhà		
- Nhà và quyền sử dụng đất		
- Cơ sở hạ tầng		
Giá trị còn lại		
- Quyền sử dụng đất		
- Nhà		
- Nhà và quyền sử dụng đất		
- Cơ sở hạ tầng		

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
- Giá trị còn lại cuối kỳ của BDSĐT dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo khoản vay		
- Nguyên giá BDSĐT đã khấu hao hết nhưng vẫn cho thuê hoặc nắm giữ chờ tăng giá		
- Thuyết minh số liệu và giải trình khác		

13 - Chi phí trả trước

Khoản mục	Số cuối kỳ	Số đầu năm
a) Ngắn hạn	39.883.946.313	16.094.744.092
- Chi phí trả trước về thuê hoạt động TSCĐ		
- Công cụ, dụng cụ xuất dùng	19.688.200	209.019.471
- Chi phí đi vay		
- Các khoản khác (nếu chi tiết nếu có giá trị lớn)	39.864.258.113	15.885.724.621
b) Dài hạn	244.903.968.293	217.958.476.558
- Chi phí thành lập doanh nghiệp		
- Chi phí mua bảo hiểm	50.785.126	73.537.326
- Các khoản khác (nếu chi tiết nếu có giá trị lớn)	244.853.183.167	217.884.939.232
Cộng	284.787.914.606	234.053.220.650

14 - Tài sản khác

Khoản mục	Số cuối kỳ	Số đầu năm
a) Ngắn hạn		
b) Dài hạn		
Cộng		

15 - Vay và nợ thuê tài chính	Cuối kỳ		Số tăng trong kỳ	Số giảm trong kỳ	Đầu năm	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ			Giá trị	Số có khả năng trả nợ
a) Vay ngắn hạn	4.850.195.977.601		5.374.208.876.076	5.411.556.071.468	4.887.543.172.993	
b) Vay dài hạn (chi tiết theo kỳ hạn)	39.503.115.852.544		1.582.444.232.397	7.589.922.432.148	45.510.594.052.295	
Cộng	44.353.311.830.145		6.956.653.108.473	13.001.478.503.616	50.398.137.225.288	

	Năm nay			Năm trước		
	Tổng khoản thanh toán tiền thuê tài chính	Trả tiền lãi thuê	Trả tiền gốc	Tổng khoản thanh toán tiền thuê tài chính	Trả tiền lãi thuê	Trả tiền gốc
c) Các khoản nợ thuê tài chính						
Từ 1 năm trở xuống						
Trên 1 năm đến 5 năm						
Trên 5 năm						

	Cuối kỳ		Đầu năm	
	Gốc	Lãi	Gốc	Lãi
d) Số vay và nợ thuê tài chính quá hạn chưa thanh toán				
- Vay				
- Nợ thuê tài chính				
Cộng				
- Lý do chưa thanh toán				

đ) Thuyết minh chi tiết về các khoản vay và nợ thuê tài chính đối với các bên liên quan

16 - Phải trả người bán	Cuối kỳ		Đầu năm	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
a) Các khoản phải trả người bán ngắn hạn	3.447.040.580.528		4.751.532.981.834	
Tập đoàn công nghiệp Than - Khoáng sản Việt Nam	413.553.873.402		567.308.055.578	
Công ty Vận Chuyển Khí Đông Nam Bộ	1.400.574.807.262		2.239.680.268.404	
b) Các khoản phải trả người bán dài hạn				
c) Số nợ quá hạn chưa thanh toán				
d) Phải trả người bán là các bên liên quan				

17 - Thuế và các khoản phải nộp nhà nước	Đầu năm	Số phải nộp trong kỳ	Số đã thực nộp trong kỳ	Cuối kỳ
a) Phải nộp				
- Thuế giá trị gia tăng	64.111.624.583	1.107.022.275.792	1.108.484.970.127	62.648.930.248
- Thuế tiêu thụ đặc biệt			0	
- Thuế xuất, nhập khẩu		40.727.042.050	40.727.042.050	
- Thuế thu nhập doanh nghiệp	96.942.247.304	704.980.608.149	511.311.539.335	290.611.316.118
- Thuế thu nhập cá nhân	7.007.545.310	59.851.535.909	54.689.530.774	12.169.550.445
- Thuế tài nguyên	52.506.453.337	376.886.393.532	388.754.578.631	40.638.268.238
- Thuế nhà đất và tiền thuê đất		23.081.806.108	23.081.806.108	
- Các loại thuế khác	1.329.793.378	97.042.137.134	92.987.944.136	5.383.986.376
- Các khoản phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác	45.934.368.340	155.265.570.387	158.095.239.764	43.104.698.963
Cộng	267.832.032.252	2.564.857.369.061	2.378.132.650.925	454.556.750.388
b) Phải thu				
- Thuế giá trị gia tăng	9.552.824	(21.118.336.756)		21.127.889.580
- Thuế tiêu thụ đặc biệt		-		
- Thuế xuất, nhập khẩu	61.205.579	(74.709.259)		135.914.838
- Thuế thu nhập doanh nghiệp		(928.306.492)		928.306.492
- Thuế thu nhập cá nhân		-		-
- Thuế tài nguyên		-	-	-
- Thuế nhà đất và tiền thuê đất	29.266.344	(3.334.844.196)		3.364.110.540
- Các loại thuế khác	564.900	564.900		-
- Các khoản phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác		-		-
Cộng	100.589.647	(25.455.631.803)	-	25.556.221.450

18 - Chi phí phải trả	Cuối kỳ	Đầu năm
a) Ngắn hạn	32.272.028.328	208.722.942.401
- Trích trước Chi phí tiền lương trong thời gian nghỉ phép		
- Chi phí trong thời gian ngừng kinh doanh		
- Chi phí trích trước tạm tính giá vốn hàng hóa, thành phẩm BĐS đã bán		
- Các khoản trích trước khác		
b) Dài hạn		
- Lãi vay		
- Các khoản khác (chi tiết từng khoản)		
Cộng	32.272.028.328	208.722.942.401

19 - Phải trả khác	Cuối kỳ	Đầu năm
a) Ngắn hạn	1.948.953.262.654	855.074.635.394
- Tài sản thừa chờ giải quyết		
- Kinh phí công đoàn		41.114.716
- Bảo hiểm xã hội	67.840	558.938
- Bảo hiểm y tế	12.720	
- Bảo hiểm thất nghiệp	8.480	
- Phải trả về cổ phần hóa	39.969.577.665	25.354.793.665
- Nhận ký quỹ, ký cược ngắn hạn	2.609.969.270	1.206.968.245
- Cổ tức, lợi nhuận phải trả		
- Các khoản phải trả, phải nộp khác	1.906.373.626.679	828.471.199.830
b) Dài hạn	4.100.000	
- Nhận ký quỹ, ký cược dài hạn		
- Các khoản phải trả phải nộp khác	4.100.000	
Cộng	1.948.957.362.654	855.074.635.394

20 - Doanh thu chưa thực hiện	Cuối kỳ	Đầu năm
a) Ngắn hạn		
- Doanh thu nhận trước	18.253.945.597	16.010.207.364
- Doanh thu từ chương trình khách hàng truyền thống		
- Các khoản doanh thu chưa thực hiện khác		
Cộng	18.253.945.597	16.010.207.364
b) Dài hạn	333.480.722.006	348.638.936.642
- Doanh thu nhận trước	333.480.722.006	348.638.936.642
- Doanh thu từ chương trình khách hàng truyền thống		
- Các khoản doanh thu chưa thực hiện khác		

	Cuối kỳ	Đầu năm	Lý do
c) Khả năng không thực hiện được hợp đồng với khách hàng (chi tiết từng khoản mục, lý do không có khả năng thực hiện)			

21 - Trái phiếu phát hành

21.1 Trái phiếu thường

	Cuối năm			Đầu năm		
	Giá trị	Lãi suất	Kỳ hạn	Giá trị	Lãi suất	Kỳ hạn
a) Trái phiếu phát hành						
- Loại phát hành theo mệnh giá						
- Loại phát hành có chiết khấu						
- Loại phát hành có phụ trội						
Cộng						

b) Thuyết minh chi tiết về trái phiếu các bên liên quan nắm giữ (theo từng loại trái phiếu)

21.2 Trái phiếu chuyển đổi

22 Cổ phiếu ưu đãi phân loại là nợ phải trả

- Mệnh giá;
- Đối tượng được phát hành (ban lãnh đạo, cán bộ, nhân viên, đối tượng khác);
- Điều khoản mua lại (Thời gian, giá mua lại, các điều khoản cơ bản khác trong hợp đồng phát hành);

- Giá trị đã mua lại trong kỳ; - Các thuyết minh khác
--

23 Dự phòng phải trả	Cuối kỳ	Đầu năm
a Ngắn hạn		
- Dự phòng bảo hành sản phẩm hàng hóa		
- Dự phòng bảo hành công trình xây dựng		
- Dự phòng tái cơ cấu		
- Dự phòng phải trả khác (Chi phí sửa chữa TSCĐ định kỳ, chi phí hoán nguyên môi trường)		
Cộng		
b Dài hạn		
- Dự phòng bảo hành sản phẩm hàng hóa		
- Dự phòng bảo hành công trình xây dựng		
- Dự phòng tái cơ cấu		
- Dự phòng phải trả khác (Chi phí sửa chữa TSCĐ định kỳ, chi phí hoán nguyên môi trường)		
Cộng		
24 Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả	Cuối kỳ	Đầu năm
a Tài sản thuế thu nhập hoãn lại		
- Thuế suất thuế TNDN sử dụng để xác định giá trị tài sản thuế thu nhập hoãn lại		
- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ		
- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản lỗ tính thuế chưa sử dụng		
- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản ưu đãi tính thuế chưa sử dụng		
- Số bù trừ với thuế thu nhập hoãn lại phải trả		
b Thuế thu nhập hoãn lại phải trả		
- Thuế suất thuế TNDN sử dụng để xác định giá trị thuế thu nhập hoãn lại phải trả		
- Thuế thu nhập hoãn lại phải trả phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời chịu thuế		
- Số bù trừ với tài sản thuế thu nhập hoãn lại		

25 Vốn chủ sở hữu

Đơn vị tính: VND

a Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu

	Vốn góp của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	Vốn khác của chủ sở hữu	Chênh lệch đánh giá lại tài sản	Chênh lệch tỷ giá	LNST chưa phân phối và các quỹ	Vốn đầu tư XDCB	Quỹ hỗ trợ sắp xếp DN	Cổ phiếu quỹ	Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	Quỹ đầu tư phát triển	Cộng
Số dư đầu năm trước	10.699.695.770.000						886.431.925.256						11.586.127.695.256
- Tăng vốn trong năm trước													
- Lãi trong năm trước							1.694.003.961.895						1.694.003.961.895
- Tăng khác													
- Giảm vốn trong năm trước													
- Lỗ trong năm trước													
- Giảm khác													
Số dư đầu năm nay	10.699.695.770.000						2.580.435.887.151						13.280.131.657.151
- Tăng vốn trong năm nay	534.984.690.000												534.984.690.000
- Lãi trong năm nay							2.946.502.824.884						2.946.502.824.884
- Tăng khác												508.201.188.569	508.201.188.569
- Giảm vốn trong năm nay													
- Lỗ trong năm nay													
- Giảm khác							1.738.989.099.694					1.007.726.076	1.739.996.825.770
Số dư cuối năm nay	11.234.680.460.000						3.787.949.612.341					507.193.462.493	15.529.823.534.834

b) Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu	Cuối kỳ	Đầu năm
- Vốn góp của công ty mẹ (nếu là công ty con)	11.234.680.460.000	10.699.695.770.000
- Vốn góp của các đối tượng khác		
- Số lượng cổ phiếu quỹ		
Cộng	11.234.680.460.000	10.699.695.770.000

c) Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận	Năm nay	Năm trước
- Vốn đầu tư của chủ sở hữu		
+ Vốn góp đầu năm	10.699.695.770.000	10.699.695.770.000
+ Vốn góp tăng trong năm	534.984.690.000	
+ Vốn góp giảm trong năm		
+ Vốn góp cuối năm	11.234.680.460.000	10.699.695.770.000
- Cổ tức, lợi nhuận đã chia	1.069.969.478.500	

d) Cổ phiếu	Cuối kỳ	Đầu năm
- Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	1.123.468.046	1.069.969.577
- Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	1.123.468.046	1.069.969.577
+ Cổ phiếu phổ thông	1.123.468.046	1.069.969.577
+ Cổ phiếu ưu đãi (loại được phân loại là vốn chủ sở hữu)		
- Số lượng cổ phiếu được mua lại (cổ phiếu quỹ)		
+ Cổ phiếu phổ thông		
+ Cổ phiếu ưu đãi (loại được phân loại là vốn chủ sở hữu)		
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	1.123.468.046	1.069.969.577
+ Cổ phiếu phổ thông	1.123.468.046	1.069.969.577
+ Cổ phiếu ưu đãi (loại được phân loại là vốn chủ sở hữu)		
* Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành:	10.000	10.000

đ) Cổ tức	Giá trị	
- Cổ tức đã công bố sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm:		
+ Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu phổ thông		
+ Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu ưu đãi		
- Cổ tức của cổ phiếu ưu đãi lũy kế chưa được ghi nhận		

e) Các quỹ của doanh nghiệp	Cuối kỳ	Đầu năm
- Quỹ đầu tư phát triển	507.193.462.493	
- Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp		
- Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu		

26 Chênh lệch đánh giá lại tài sản	Năm nay	Năm trước
Lí do thay đổi giữa số đầu năm và cuối năm (đánh giá lại trong trường hợp nào, tài sản nào được đánh giá lại, theo quyết định nào?)		

27 Chênh lệch tỷ giá	Năm nay	Năm trước
- Chênh lệch tỷ giá do chuyển đổi BCTC lập bằng ngoại tệ sang VND		
- Chênh lệch tỷ giá phát sinh vì các nguyên nhân khác (nói rõ nguyên nhân)		

28 Nguồn kinh phí	Năm nay	Năm trước
- Nguồn kinh phí được cấp trong năm		
- Chi sự nghiệp		
- Nguồn kinh phí còn lại cuối năm		

29 Các khoản mục ngoài Bảng cân đối kế toán		
a) Tài sản thuê ngoài: Tổng số tiền thuê tối thiểu trong tương lai của hợp đồng thuê hoạt động tài sản không hủy ngang theo các thời hạn	Cuối năm	Đầu năm
- Từ 1 năm trở xuống		

- Trên 1 năm đến 5 năm		
- Trên 5 năm		

b) Tài sản nhận giữ hộ: Doanh nghiệp phải thuyết minh chi tiết về số lượng, chủng loại, quy cách, phẩm chất tại thời điểm cuối kỳ:

-Vật tư hàng hóa nhận giữ hộ, gia công, nhận ủy thác:

Mã hàng	Tên hàng	Chủng loại, quy cách, phẩm chất	ĐVT	Số lượng
---------	----------	---------------------------------	-----	----------

-Hàng hóa nhận bán hộ, nhận ký gửi, nhận cầm cố, thế chấp:

Mã hàng	Tên hàng	Chủng loại, quy cách, phẩm chất	ĐVT	Số lượng
---------	----------	---------------------------------	-----	----------

--

VII Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh

Đơn vị tính: VND

1 Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
	Năm nay	Năm trước
a) Doanh thu		
- Doanh thu bán hàng	34.866.794.563.435	38.123.077.022.525
- Doanh thu cung cấp dịch vụ	769.854.605.352	454.404.255.047
- Doanh thu hợp đồng xây dựng		
+ Doanh thu của hợp đồng xây dựng được ghi nhận trong kỳ		
+ Tổng doanh thu lũy kế của hợp đồng xây dựng được ghi nhận đến thời điểm lập Báo cáo tài chính		
- Doanh thu khác	1.550.881.113	3.480.390.344
Cộng	35.638.200.049.900	38.580.961.667.916
b) Doanh thu đối với các bên liên quan (chi tiết từng đối tượng)		
c) Trường hợp ghi nhận doanh thu cho thuê tài sản là tổng số tiền nhận trước doanh nghiệp phải thuyết minh thêm để so sánh sự khác biệt giữa việc ghi nhận doanh thu theo phương pháp phân bổ dần theo thời gian cho thuê Khả năng suy giảm lợi nhuận và luồng tiền trong tương lai		

2 Các khoản giảm trừ doanh thu	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
	Năm nay	Năm trước
Trong đó:		
- Chiết khấu thương mại		
- Giảm giá hàng bán		
- Hàng bán bị trả lại		

3 Giá vốn hàng bán	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
	Năm nay	Năm trước
- Giá vốn của hàng hóa đã bán	30.700.505.882.400	33.561.091.163.058
- Giá vốn của thành phẩm đã bán	1.650.022.096	3.499.685.445
Trong đó: Giá vốn trích trước của hàng hoá, thành phẩm bất động sản đã bán bao gồm		
+ Hạng mục chi phí trích trước		
+ Giá trị trích trước vào chi phí của từng hạng mục		
+ Thời gian chi phí dự kiến phát sinh		
- Giá vốn của dịch vụ đã cung cấp	719.784.817.555	417.680.534.709
- Giá trị còn lại, chi phí nhượng bán, thanh lý của BĐS đầu tư		
- Chi phí kinh doanh Bất động sản đầu tư		
- Giá trị hàng tồn kho mất mát trong kỳ		
- Giá trị từng loại hàng tồn kho hao hụt ngoài định mức trong kỳ		
- Các khoản chi phí vượt mức bình thường khác được tính trực tiếp vào giá vốn		
- Dự phòng giảm giá hàng tồn kho		
- Các khoản ghi giảm giá vốn hàng bán		
Cộng	31.421.940.722.051	33.982.271.383.212

4 Doanh thu hoạt động tài chính	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
	Năm nay	Năm trước
- Lãi tiền gửi, tiền cho vay	170.688.415.400	224.553.116.973
- Lãi bán các khoản đầu tư		
- Cổ tức, lợi nhuận được chia	138.272.912.700	87.220.062.700
- Lãi chênh lệch tỷ giá	956.663.223.453	20.035.774.855
- Lãi bán hàng trả chậm, chiết khấu thanh toán		
- Doanh thu hoạt động tài chính khác		
Cộng	1.265.624.551.553	331.808.954.528

5 Chi phí tài chính	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
	Năm nay	Năm trước
- Lãi tiền vay	1.212.651.028.177	1.859.245.138.965
- Chiết khấu thanh toán, lãi bán hàng trả chậm		
- Lỗ do thanh lý các khoản đầu tư tài chính		
- Lỗ chênh lệch tỷ giá	2.344.581.178	378.363.915.040
- Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh và tổn thất đầu tư		
- Chi phí tài chính khác		
- Các khoản ghi giảm chi phí tài chính		
Cộng	1.214.995.609.355	2.237.609.054.005

6 Thu nhập khác	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
	Năm nay	Năm trước
- Thanh lý, nhượng bán TSCĐ	184.312.105	4.972.356
- Lãi do đánh giá lại tài sản		
- Tiền phạt thu được	1.406.356.957	1.595.286.663

- Thuế được giảm		
- Các khoản khác	24.838.871.578	35.535.859.097
Cộng	26.429.540.640	37.136.118.116

7 Chi phí khác	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
	Năm nay	Năm trước
- Giá trị còn lại TSCĐ và chi phí thanh lý, nhượng bán TSCĐ		
- Lỗ do đánh giá lại tài sản		
- Các khoản bị phạt		
- Các khoản khác	30.493.703.893	38.721.042.865
Cộng	30.493.703.893	38.721.042.865

8 Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
	Năm nay	Năm trước
a) Các khoản chi phí quản lý doanh nghiệp phát sinh trong kỳ	612.276.972.449	543.087.632.663
- Chi tiết các khoản chiếm từ 10% trở lên trên tổng chi phí QLDN;	612.276.972.449	543.087.632.663
- Các khoản chi phí QLDN khác		
b) Các khoản chi phí bán hàng phát sinh trong kỳ		
- Chi tiết các khoản chiếm từ 10% trở lên trên tổng chi phí bán hàng;		
- Các khoản chi phí bán hàng khác		
c) Các khoản ghi giảm chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp		
- Hoàn nhập dự phòng báo hành sản phẩm, hàng hóa		
- Hoàn nhập dự phòng tái cơ cấu, dự phòng khác		
- Các khoản ghi giảm khác		

9 Chi phí sản xuất, kinh doanh theo yếu tố	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này
--	------------------------------------

	Năm nay	Năm trước
- Chi phí nguyên liệu, vật liệu	23.711.336.801.035	26.646.040.310.701
- Chi phí nhân công	882.570.559.246	842.173.125.542
- Chi phí khấu hao tài sản cố định	4.424.316.829.180	4.584.377.676.951
- Chi phí dịch vụ mua ngoài	645.758.262.694	577.641.662.926
- Chi phí khác bằng tiền	2.358.223.782.773	1.875.126.239.755
Cộng	32.022.206.234.928	34.525.359.015.875

Ghi chú: Chỉ tiêu “Chi phí sản xuất kinh doanh theo yếu tố” là các chi phí phát sinh trong kỳ được phản ánh trong Bảng Cân đối kế toán và Báo cáo kết quả kinh doanh

- Đối với các doanh nghiệp sản xuất, việc thuyết minh chi phí theo yếu tố được căn cứ vào số phát sinh trên các tài khoản sau

+ Tài khoản 621 – Chi phí nguyên vật liệu trực tiếp

+ Tài khoản 622 – Chi phí nhân công trực tiếp

+ Tài khoản 623 – Chi phí sử dụng máy thi công

+ Tài khoản 627 – Chi phí sản xuất chung

+ Tài khoản 641 – Chi phí bán hàng

+ Tài khoản 642 – Chi phí quản lý doanh nghiệp

- Đối với các doanh nghiệp thương mại, việc thuyết minh chi phí theo yếu tố được căn cứ vào số phát sinh trên các tài khoản sau (không bao gồm giá mua hàng hóa)

+ Tài khoản 156 – Hàng hóa

+ Tài khoản 632 – Giá vốn hàng bán

+ Tài khoản 641 – Chi phí bán hàng

+ Tài khoản 642 – Chi phí quản lý doanh nghiệp

- Doanh nghiệp có quyền lựa chọn căn cứ khác nhưng phải đảm bảo thuyết minh đầy đủ chi phí theo yếu tố

10 Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
	Năm nay	Năm trước
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp tính trên thu nhập chịu thuế năm hiện hành	704.077.301.657	454.213.665.920
- Điều chỉnh chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp của các năm trước vào chi phí thuế thu nhập hiện hành năm nay		
- Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	704.077.301.657	454.213.665.920

11 Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
	Năm nay	Năm trước
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời phải chịu thuế		
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ việc hoàn nhập tài sản thuế thu nhập hoãn lại		

- Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ		
- Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản lỗ tính thuế và ưu đãi thuế chưa sử dụng		
- Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ việc hoãn nhập thuế thu nhập hoãn lại phải trả		
- Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại		

VIII Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo lưu chuyển tiền tệ

1 Các giao dịch không bằng tiền ảnh hưởng đến báo cáo lưu chuyển tiền tệ trong tương lai

- Mua tài sản bằng cách nhận các khoản nợ liên quan trực tiếp hoặc thông qua nghiệp vụ cho thuê tài chính
- Mua doanh nghiệp thông qua phát hành cổ phiếu
- Chuyển nợ thành vốn chủ sở hữu
- Các giao dịch phi tiền tệ khác

2 Các khoản tiền do doanh nghiệp nắm giữ nhưng không được sử dụng:

Trình bày giá trị và lý do của các khoản tiền và tương đương tiền lớn do doanh nghiệp nắm giữ nhưng không được sử dụng do có sự hạn chế của pháp luật hoặc các ràng buộc khác mà doanh nghiệp phải thực hiện

3 Số tiền đi vay thực thu trong kỳ

- Tiền thu từ đi vay theo kế ước thông thường
- Tiền thu từ phát hành trái phiếu thường
- Tiền thu từ phát hành trái phiếu chuyển đổi
- Tiền thu từ phát hành cổ phiếu ưu đãi phân loại là nợ phải trả
- Tiền thu từ giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ và REPO chứng khoán
- Tiền thu từ đi vay dưới hình thức khác

4 Số tiền đã thực trả gốc vay trong kỳ:

- Tiền thu từ đi vay theo khế ước thông thường
- Tiền trả nợ gốc trái phiếu thường
- Tiền trả nợ gốc trái phiếu chuyển đổi
- Tiền trả nợ gốc cổ phiếu ưu đãi phân loại là nợ phải trả
- Tiền chi trả cho giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ và REPO chứng khoán
- Tiền trả nợ vay dưới hình thức khác

5 Thông tin khác

Những khoản nợ tiềm tàng, khoản cam kết và những thông tin tài chính khác

Những sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm

Thông tin về các bên liên quan (ngoài các thông tin đã đc thuyết minh ở các phần trên)

Trình bày tài sản, doanh thu, kết quả kinh doanh theo bộ phận

Thông tin so sánh (Những thay đổi về thông tin trong báo cáo tài chính của các niên độ kế toán trước)

Thông tin về hoạt động liên tục

Những thông tin khác

TP. Hồ Chí Minh, ngày 27 tháng 01 năm 2022

NGƯỜI LẬP BIỂU

(Ký, họ tên)



Trần Nguyễn Khánh Linh

KẾ TOÁN TRƯỞNG

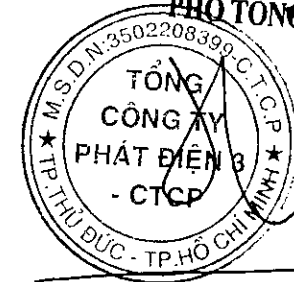
(Ký, họ tên)



KT TỔNG GIÁM ĐỐC

(Ký, họ tên)

PHỤ TỔNG GIÁM ĐỐC




Nguyễn Thị Thanh Hương